

ゆうメール

知れば**得**する！

賃貸アパート・マンション所有者様向け

不動産経営 戦略セミナー

参加費無料

7月16日(木)
ウインクあいち



松田 静雄 (まつだしずお)

建築会社などの
しがらみのない
中立的な立場である

解説します！
不動産鑑定士が

講師 経歴

日本ランドエンジニアリング株式会社代表取締役
昭和27年生まれ 岐阜県出身
不動産鑑定士・補償業務管理士・事業再生士補
社団法人日本不動産鑑定協会所属
青山学院大学経済学部・経済学科卒
名古屋市立大学・日本経済学科・大学院修士課程修了

お申込み・お問い合わせはこちら



不動産鑑定・不動産コンサルティング

日本ランドエンジニアリング株式会社

名古屋市中区錦2丁目15番22号

TEL 0120-928-506

FAX: 052-202-0156 E-MAIL: ito@n-le.jp (担当: 伊藤)

あなたのご所有の賃貸マンション・アパートは、

【現在の状態 / いくら稼いでいるか】と

【将来の可能性 / どれだけ稼げるか】で

不動産の価値・価格が形成されます。

不動産市場には、空き家や耐震・相続等のさまざまな問題が山積しており、不動産の所有(管理・運営を含む)は、従来の考え方や過去の知識では、結果的に

《対応を誤ってしまった!!》

ということにもなりかねません。

本セミナーでは、これらの問題(価格を形成している要因)の現状や将来予測等をシリーズで解説していく予定です。不動産のプロである不動産鑑定士による『不動産経営戦略セミナー』を情報のひとつとしてお役立ていただければ幸いです。

■ご参加には申込みが必要です。

■下記申込み記入欄に必要事項をご記入の上、このままFAXで送信いただくか、キリトリ線よりはがきをご送ください。

■お電話・Emailでもお申込み受付いたしております。

■定員になり次第、締切とさせていただきますので、ご了承ください。



参加申込み記入欄	ご芳名	
	ご住所	
	TEL	FAX



「耐震問題を考える」

【日時】

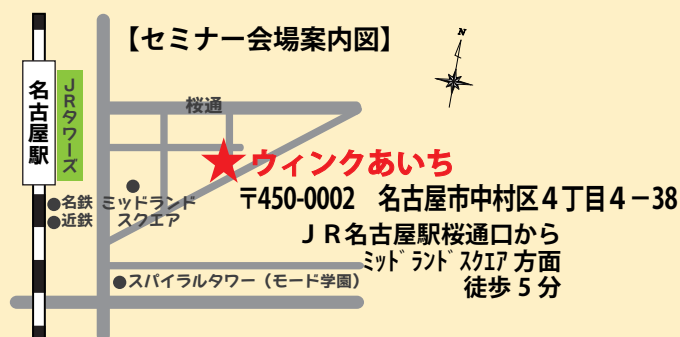
平成27年 7月16日(木)
18:15～20:30

【会場】

愛知産業労働センター

ウインクあいち

11階会議室 1107



阪神大震災・東日本大震災を経験し、ここ数年建物の耐震性への注目度は、日に日に高まっています。

昭和56年以前に建築された建物は、耐震補強が行われな限り、現在の建築基準法では『耐震力のない建物』として判断され、競争力を失いつつあります。

こうした問題について考えたり、耐震に係る法整備等について解説していきます。

また、もしもの時に備えての火災・地震保険について、充実した内容かつ保険料の節約ポイントを、あいおいニッセイ同和損害保険株式会社の方をお招きし、アドバイスしていただきます。ぜひご参加ください。

当日はご相談等も
承ります！



不動産経営戦略セミナー
スケジュール

第1回
5/13

空き終了しました。

維持・管理コストおよび
立地条件等を考える

第3回
9/16頃
予定

長所を生かし、競争力を高める管理・修繕とは？
建物の固定資産税はどのように査定されるの？
警察署が近くにある賃貸マンションが人気のワケ…
このような疑問に詳しくお答えします。

相続問題を考える

第4回
10/14頃
予定

その節税対策は安全・安心なのか？
税法の改正点の復習、現在の不動産市場を検証しながら、『あなたの思い』と『家族全員の人生設計』とを結びつける相続を考えていきます。

不動産投資のリスクを考える

第5回
11/11頃
予定

知識がなければ何もしないのが最良の結論になる可能性が高い時代です。不動産を投資すべきか否かをあなたが自信をもって判断でき、納得のいく選択ができるよう、当セミナーの情報を大いに役立てていただけたらと思います。

☆当社では、当セミナーのほかに『不動産に関するセミナー』／（2か月毎 AM10:00～12:00）を随時開催しております。
ご興味のある方は、ぜひ下記へご連絡ください。次回は7月14日（火）【民事信託】がテーマです。

お申込み・お問い合わせはこちら



不動産鑑定・不動産コンサルティング
日本ランドエンジニアリング株式会社

名古屋市中区錦2丁目15番22号

0120-928-506

FAX: 052-202-0156 E-MAIL: ito@n-le.jp (担当: 伊藤)

料金受取人払郵便

名古屋中局
承認
5629

差出人有効期間
平成29年5月
31日まで

(切手不要)

返信

郵便はがき

460-8790

422

(受取人)
名古屋市中区錦2丁目15番22号
りそな名古屋ビル7階

日本ランドエンジニアリング株式会社
不動産経営戦略セミナー参加申込受付 行

